

183014, г. Мурманск, ул. Достоевского, д.3, ИНН/КПП 5190042171/519001001, тел.:(815-2) 53-26-68, 53-45-66

О выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу **пр. Кольский 150 к.5**  
**за период с 01.06.2023г. по 31.07.2023года (2м)**

Наименование услуги	Начисление (жилые помещения и льготы), руб. июнь - июль 2023	Оплата (жилые помещения и перечисления льгот), руб. июль - август 2023
Содержание и ремонт жилья	421 924	392 250
<b>Всего</b>	<b>421 924</b>	<b>392 250</b>

№ п./п.	Вид работ	Подрядная организация	Фактические расходы по выполнению договора управления	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	Содержание и обслуживание общего имущества			
1.1.	Уборка помещений общего пользования, дворовой территории и мусоропроводов	ООО "Мурманремстрой ЖУ 2"	185 672	17,50
1.2.	Содержание лифтов (освидетельствование , техническое обслуживание, страхование, экспертиза, диагностика и т.д.)	ООО "Инженерный центр Лифтэксперт"; Мурманск-лифт (Техобслуживание лифтов)	44 243	4,17
1.3.	Обслуживание внутридомовых сетей и оборудования системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, электрических сетей, газового оборудования (при наличии), аварийный ремонт	ООО "Мурманремстрой ЖУ2", ОАО "Мурманоблгаз"	108 008	10,18
1.4.	Расчетно-кассовое обслуживание	ООО ЕРЦ (обработка ЕПД), банки, ФГПУ "Почта России"	18 037	1,70
1.5.	Услуги по управлению многоквартирным домом	ООО "УК "Мурманремстрой "	4 138	0,39
1.6.	Прочие расходы по обслуживанию общего имущества дома ( дератизация, дезинсекция,аварийно-диспетчерское обслуживание, проверка качества воды, вентиляция, другие работы)	СЭС "Центр дезинфекции" (дератизация), ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии по Мурманской области", ООО "Мурманремстрой ЖУ 2"	29 707	2,80
2	Работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома		27 174	2,56
	наименование работ	ед.изм.	объем	сумма
	Смена трубопр. на полипропилен - стояки	м	5	16 325
	Замена: вентилей	шт.	1	2 328
	Замена электропроводки внутридомовой	м	1	233
	Ремонт этажных электросчетов	шт.	1	3 920
	Ремонт освещения лестн. площадок, в том числе:		0	0
	- замена светильников светод	св-ки	2	4 148
	Установка поручня	шт	1	220
3	ИТОГО содержание и ремонт общего имущества		416 978	39,30
4	Остаток средств на содержание и ремонт общего имущества по состоянию на 01.08.2023 г.		5 404	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ОГРН 1145190015629  
**баланс**  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ  
МУРМАНРЕМСТРОЙ»  
г. Мурманск  
ИНН 5190042171  
г. МУРМАНСК

**А.О. Лейзерук**