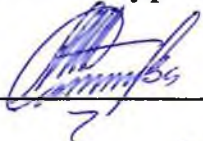


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Мурманремстрой Жилищный участок 4»

183014, г. Мурманск, ул. Достоевского, д.3, ИНН/КПП 5190006864/519001001

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Мурманремстрой ЖУ 4»


А.С.Живодеров

« 27 » декабря 2024 г.

ПРЕЙСКУРАНТ

платных услуг по заказам населения и организаций
по ООО «Мурманремстрой ЖУ 4» с 01 января 2025 года.
(без стоимости материалов)

№	Наименование работ	Ед.	Цена с НДС 5%
		изм.	
Отделочные работы			
1	Оклейка стен простыми обоями	м ²	323
2	Оклейка стен обоями улучшенного качества	м ²	450
3	Наклейка бордюра на простые обои	м ²	80
4	Наклейка бордюра на обои улучшенного качества	м ²	93
5	Оклейка потолков обоями простого и улучшенного качества	м ²	388
6	Оклейка стен моющимися обоями на бумажной основе	м ²	615
7	Оклейка стен моющимися обоями на тканевой основе	м ²	852
8	Снятие старых обоев простых и улучшенных	м ²	87
9	Снятие обоев высококачественных	м ²	94
10	Смена обоев обыкновенного качества	м ²	439
11	Смена обоев улучшенных	м ²	457
12	Смена обоев высококачественных	м ²	574
13	Сплошная очистка набела с потолков вручную	м ²	38
14	То же, стен	м ²	28
15	Ремонт штукатурки потолков	м ²	1834
16	Ремонт штукатурки стен	м ²	1 418
17	Сплошное выравнивание штукатурки стен сухой растворной смесью типа «Ветонит»	м ²	615
18	То же, потолков	м ²	749

19	Перетирка штукатурки стен	м ²	175
20	Перетирка штукатурки потолков	м ²	200
21	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных стен	м ²	237
22	То же, потолков	м ²	280
23	Улучшенная маслян. окраска ранее окраш. стен	м ²	598
24	То же, оконных заполнений	м ²	1067
25	То же, дверных заполнений	м ²	767
26	То же, полов	м ²	439
27	Облицовка стен плиткой	м ²	2 179
28	Разборка облицовки стен из глазуров. плитки	м ²	619
			0
	Столярно-плотничные работы		0
1	Большой ремонт оконных переплетов со снятием	1 створка	3 805
2	Большой ремонт оконных переплетов без снятия	1 створка	3 608
3	Малый ремонт створных оконных переплетов	1 створка	1 317
4	Устройство форточек в оконных переплетах остекленных	шт	4 497
5	Малый ремонт форточки	1 форт.	1 317
6	Снятие оконных переплетов остекленных	1 створка	197
7	Снятие оконных переплетов неостекленных	1 створка	138
8	Снятие дверных полотен	1 полотно	267
9	Смена наличников	м	410
10	Малый ремонт дверных полотен	1 полотно	2 555
11	Укрепление дверных и оконных коробок	1 коробка	1 354
12	Большой ремонт дверных полотен	1 полотно	5 715
13	Малый ремонт дверной коробки	1 полотно	1 464
14	Обивка дверей дермантином по войлоку	м ²	1180
15	Смена обивки дверей дермантином	м ²	1209
16	Установка дверных приборов (угольники, затворы, ручки дверные с ключевинной и т.д.)	1 прибор	333
17	Установка дверной коробки	м ²	667
18	Установка дверных приборов (шпингалеты)	1 прибор	785
19	Установка дверных приборов (пружины)	1 прибор	460
20	Установка дверных приборов (ручки-завертки)	1 прибор	529
21	Смена врезных замков и накладных автоматических замков	1 замок	934
22	Установка навесного замка	1 замок	464
23	Врезка глазка	1 глазок	622
24	Установка врезного замка с планкой	1 замок	670
25	Установка врезного замка с поворотной ручкой и ключевинной	1 замок	1084
26	Остекление деревянных оконных переплетов	м ²	764
27	Остекление деревянных балконных дверных полотен	м ²	615
28	Смена остекления деревянных оконных переплетов при площади стекла до 0,25м ²	м ²	3 273
29	То же, при площади стекла до 0,5м ²	м ²	2 145

30	То же, при площади стекла до 1м ²	м ²	1 570
31	Остекление дверей узорчатым стеклом	м ²	1 284
32	Выемка целых стекол из деревянных переплетов	м ²	138
33	Замена оконных створок	1 створка	2 742
34	Установка оконных створок	1 створка	2 424
35	Замена дверных полотен	1 полотно	2 289
36	Замена дверной коробки	1 полотно	2 430
37	Установка дверных полотен	1 полотно	1 932
38	Вскрытие входной двери	1 дверь	2 240
39	Вскрытие входной двери, закр.на навес.замок	1 дверь	1 384
40	Внутренняя обшивка древесно-волоконистыми и древесно-стружечными плитами	м ²	374
			0
	Устройство полов		0
1	Разборка дощатых покрытий полов	м ²	108
2	Разборка покрытий полов из ДСП (один слой)	м ²	118
3	Снятие старого линолеума	м ²	70
4	Разборка покрытий полов из керамической плитки	м ²	583
5	Снятие деревянных плинтусов и галтелей	м	30
6	Устройство чистых дощатых полов по уложенным лагам с острожкой	м ²	934
7	Покрытие полов линолеумом насухо	м ²	323
8	Установка деревянных плинтусов с креплением их к стенам	м	260
9	Покрытие полов линолеумом на клее «Бустилат»	м ²	608
10	Устройство покрытий полов из плиток керамических	м ²	1 277
11	Устройство плинтусов из плиток на растворе	м	337
12	Устройство покрытий полов из плит ДВП	м ²	670
13	Устройство покрытий полов из плит ДСП	м ²	599
14	Укладка лаг по плитам перекрытия	м ²	405
15	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм	м ²	379
16	Устройство плинтусов поливинилхлоридных	м	102
	Электромонтажные работы		
	Установка выключателей и розеток		
7	Подключение и установка выключателя наружного одноклавишного	1шт	368
8	Подключение и установка выключателя наружного двухклавишного	1шт	368
9	Подключение и установка диммера (светорегулятора)	1шт	473
11	Подключение и установка выключателя внутреннего двухклавишного	1шт	368
6	Подключение и установка розетки наружная/ внутренняя, компьютерной, ТВ, телефонной.	1шт	368

4	Перенос розеток, выключателей со сверлением отверстий под розетку/выключатель (300) штроба 1 м (400), прокладка кабеля 1 м открыто (80), дем выкл/роз (75), установка выкл/роз (350).	1роз(вык)	1265
Установка автоматических выключателей, УЗО, реле напряжения			
22	Монтаж однополюсного автоматического выключателя	1шт	368
23	Демонтаж однополюсного автоматического выключателя	1шт	53
24	Замена однополюсного автоматического выкл (дем/монтаж)	1шт	420
25	Монтаж двухполюсного автоматического выключателя/пакетного выкл(ВН-32)	1шт	420
	Замена двухполюсного автоматического выключателя/пакетного выкл(ВН-32)	1шт	499
26	Монтаж трехполус. автомат. выключателя/УЗО/Реле напряжения	1шт	630
28	Замена трёхполюсного автоматического	1шт	709
29	Установка и подключение УЗО/реле напряжения четырехполюсного	1шт	788
Установка электросчетчика, квартирных щитков			
38	Установка однофазного электросчетчика в готовый щиток	1 счетчик	1260
	Демонтаж однофазного электросчетчика	1 счетчик	105
	Замена однофазного электросчетчика (дем/монтаж)	1 счетчик	1365
	Установка трехфазного электросчетчика в готовый щиток		1575
	Демонтаж трехфазного электросчетчика		158
30	Замена трехфазного электросчетчика (дем/монтаж)	1шт	1733
31	Установка наружного электрощитка (бокса) до 12 автоматов	1шт	1050
	Установка наружного электрощитка (бокса) до 18 автоматов	1шт	1050
32	Демонтаж наружного электрощитка	1шт	525
33	Установка внутреннего эл. щитка до 12 автом пробивкой ниши 230*275*125мм в бетоне	1шт	5250
34	Установка внутреннего эл. щитка до 12 автом пробивкой ниши 230*275*125мм в кирпиче	1шт	3675
35	Комплекс (демонтаж эл.щитка, эл. счетчика, три однофазных автомата (500), монтаж наружного эл.щитка (1000), однофазного эл. счетчика (1200), три однополюсных автомата (1150)	1шт	4043
Установка светильников, люстр			
53	Установка настенного патрона, светильника НББ	1 патрон	420
54	Установка подвесного патрона	1 патрон	315
56	Установка и подключение настенного светильника Бра	1 свет.	735
	Установка точечных светильников в подвесной потолок (без прорезки отверстия)		210
	Демонтаж настенного или подвесного патрона,бра, нбб, точечного		52,5
59	Установка светильников (типа люминисцентных 2*40, светодиодных)	1 свет.	840

14	Установка светильников в подвесных потолках (типа 4*20)	1 свет.	525
15	Установка люстры с числом ламп до 5 (в том числе светодиодных)	1 люстра	840
16	То же, с числом ламп до 12	1 люстра	1050
	Демонтаж светильников, люстр		210
	Сборка люстры простой/ сложной		420 / 1260
	Ремонт люстры со снятием и установкой		1575
	Установка планки для люстры, установка крюка для люстры		315
57	Установка и подключение звонка с прокладкой кабеля	1 звонок	1260
	Монтаж электропроводки		
60	Прокладка кабеля, провода АППВ (ПАВ) или ППВ сечением до 4мм ² (80) при скрытой проводке с пробивкой борозд в бетоне 1м (400)	м	504
61	Прокладка кабеля при открытой проводке сечением до 4мм	м	84
63	Прокладка кабеля при открытой проводке сечением до 6мм ²	м	105
65	Затягивание проводов в проложенные стальные и винипластовые трубы(гофру) (провод первый – сечение до 2,5мм ²)	м	84
2	Демонтаж скрытой электропроводки	м	42
3	Демонтаж кабеля	м	53
75	Прокладка трубы винипластовой (гофры) по установочным конструкциям до 50мм	м	105
66	Прокладка кабель-канала до 40мм	м	105
18	Установка наружной распределительной коробки	1 коробка	105
67	Установка ответвительной коробки с пробивкой гнезда при скрытой проводке	1 коробка	525
62	Соединение и прозвонка жил ранее проложенных проводов сечением 4мм до 8 концов жил	м	525
	Ремонт распредкоробки (договорная)	1 коробка	945
76	Пробивка в бетонных стенах отверстия до 20см ² (под розетку, выключатель)	1 отв.	420
77	Пробивка в кирпичных стенах отверстия до 20см ² (под розетку, выключатель)	1 отв.	315
3	Пробивка борозд в бетонных стенах площадью сечения до 20см ²	м	420
	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения до 20см ²	м	315
	Ремонт электроплиты		
39	Замена штепсельного разъема (вилки и розетки) на электроплиту	1 разъем	1575
40	Подключение и установка розетки для электроплиты	1шт	1050
51	Замена стационарной электроплиты с подключением	1 эл.плита	2625

52	Подключение электроплиты, варочной панели с установкой питающего кабеля и вилкой	1 эл.плита	1575
	Подключение стиральной машины,водонагревателя, посудомойки, духового шкафа (с прокладкой кабеля , установкой наружной розетки)		1575
	Устранение неисправностей (цена договорная)		
	Подключение вновь смонтированного квартирного щита.		от 1575
	Искрит в электрощитке, запах гари в щитке (при наличие питания на счетчик)		от 1575
	Нет света в квартире или мигает (при наличие питания на счетчик)		от 1470
	Устранение короткого замыкания, выключаются автоматы (при наличие питания на счетчик)		от 1575
	Расплавилась вилка, розетка, выключатель		от 735
	Вырвали розетку из стены		от 525
	Поиск неисправности, ремонт проводки (час)/ за каждый последующий		1575/840
33	Проверка схемы подключения индивидуального прибора учета электроэнергии	шт	525
	Сантехнические работы		
1	Резка труб \varnothing до 25мм	1 перерез	73
2	То же, \varnothing до 50мм	1 перерез	87
3	Нарезка резьбы на трубах \varnothing до 25мм	1 резьба	239
4	Гнутье труб \varnothing до 25мм	1отвод	80
5	Смена сгонов у трубопроводах \varnothing до 20мм	1 сгон	713
6	То же, у трубопроводов \varnothing до 32мм	1 сгон	894
7	То же, у трубопроводов \varnothing до 50мм	1 сгон	1 309
8	Комплектование сгонов для трубопроводов \varnothing до 20мм	1 сгон	13
9	То же, \varnothing до 32мм	1 сгон	18
10	То же, \varnothing до 50мм	1 сгон	24
11	Смена отдельных участков трубопроводов на резьбе \varnothing до 32мм	м	2 075
12	То же, \varnothing до 63 мм	м	2 880
13	Смена отдельных участков трубопроводов на сварке \varnothing до 32мм	м	1 625
14	То же, \varnothing до 20мм	м	1213
15	То же, \varnothing до 15мм	м	1099
16	Смена отдельных участков канализационных трубопроводов чугунных \varnothing до 50мм	м	3 117
17	То же, \varnothing до 100мм	м	3 297
18	Смена отдельных участков канализационных трубопроводов чугунных на пластмассовые \varnothing до 50мм	м	2 014
19	То же, \varnothing до 100мм	м	2 204

	Смена канализационных тройников чугунных на пластмассовые \varnothing до 50мм	шт	4 700
	То же, \varnothing до 100мм	шт	6 300
20	Смена водоразборного крана	1 кран	778
21	Смена вентилей \varnothing до 20мм	1 вентиль	1 450
22	То же, \varnothing до 32мм	1 вентиль	1 762
23	То же, \varnothing до 50мм	1 вентиль	2 080
24	Смена сифона	1 сифон	2 500
25	Снятие сифона	1 сифон	1150
26	Установка унитаза «Компакт»	1 прибор	3 500
27	Замена унитаза «Компакт»	1 прибор	6 000
28	Установка сидения для унитаза	1 сиденье	745
29	Смена сидения для унитаза	1 сиденье	1 400
30	Установка фаянсового умывальника	1 прибор	3 500
31	Установка раковины	1 прибор	2 500
32	Установка ванны прямобортной чугунной эмалированной любой модели	1 ванна	7 500
33	Установка ванны стальной любой модели	1 ванна.	6 000
34	Установка смесителя	1смесит.	3 500
35	Установка туалетной полочки	1 полочка	1 330
36	Установка мойки на одно отделение	1 прибор	3 000
37	Установка мойки на два отделения	1 прибор	4 400
38	Установка водонагревателя индивидуального	1 водон.	5 500
39	Смена умывальника	1 прибор	3 300
40	Смена раковины	1 прибор	3 000
41	Смена мойки на одно отделение	1 прибор	4 900
42	Смена мойки на два отделения	1 прибор	5 300
43	Смена манжетов резиновых к унитазам	1 манжет	1 437
44	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 труба	1 719
45	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	1 выпуск	900
46	Смена смывного бачка	1 прибор	2 500
47	Смена гибкой подводки	1 подв.	1050
48	Смена унитаза	1 прибор	5 314
49	Смена ванны чугунной	1 ванна	9 000
50	Смена ванны стальной	1 ванна	8 000
51	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран	1 550
52	Регулировка смывного бачка	шт	1000
53	Смена смесителя с душевой сеткой	1 смес.	4 072
54	Смена смесителя без душевой сетки	1 смес.	3 130
55	Замена трубопроводов из стальных труб на медные \varnothing 12мм	м	2 340
56	То же, \varnothing 22мм	м	2 210
57	То же, \varnothing 28мм	м	2 308

58	Замена трубопроводов из стальных труб на полипропиленовые \varnothing 25мм	м	3 000
59	То же, \varnothing 20мм	м	3 000
60	То же, \varnothing 15мм	м	3 000
61	Замена стояка \varnothing 25-32мм без пробивки отверстий	м	2 500
62	То же, с пробивкой отверстий (1 перекрытие)	м	3 000
63	Установка счетчиков холодной и горячей воды \varnothing 15-20мм с фильтром на 2 стояках	2 счетч.	3 436
64	То же, на 1 стояке	1 счетчик	1 841
65	Снятие счетчика без фильтра	1 счетчик	463
66	Установка счетчика без фильтра	1 счетчик	877
67	Установка заглушки \varnothing трубопроводов до 100мм	шт.	878
68	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения и отопления \varnothing 15-40мм со спусков воды из системы и установкой арматуры муфтовой	1 врезка	4 625
69	Демонтаж врезки на трубопроводе водоснабжения и отопления \varnothing 15-40мм со спуском воды из системы и снятием арматуры муфтовой	1 врезка	2 497
70	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения и отопления \varnothing 50мм со спусков воды из системы и установкой арматуры муфтовой	1 врезка	7800
71	Демонтаж врезки на трубопроводе водоснабжения и отопления \varnothing 50мм со спуском воды из системы и снятием арматуры муфтовой	1 врезка	3 464
72	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения и отопления \varnothing 80-100мм со спусков воды из системы и установкой арматуры муфтовой	1 врезка	9 678
73	Демонтаж врезки на трубопроводе водоснабжения и отопления \varnothing 80-100мм со спуском воды из системы и снятием арматуры муфтовой	1 врезка	3 970
74	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации \varnothing 50мм с установкой фасонных частей и заделкой раструбов	1 врезка	8 960
75	То же, \varnothing 100мм	1 врезка	11 280
76	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления и водоснабжения	м	82
77	Установка вводного фильтра	1 фильтр	2 749
78	Смена вводного фильтра	1 фильтр	3 688
79	Установка фильтра «Гейзер»	1 прибор	1239
80	Установка душевой кабины	1 кабина	11 109
81	Смена маховичка или ручки переключателя смесителя	шт	872
82	Смена обвязки для ванны	шт	1215
83	Смена прокладок водопроводного крана	шт	562
84	Смена прокладок под смеситель с душем	шт	663
85	Смена прокладок под смеситель без душа	шт	604
86	Ремонт смывного бачка со сменой поплавка	шт	872
87	Установка и регулировка арматуры к смывному бачку	шт	1 295
88	Прочистка трубопроводов водоснабжения \varnothing до 32мм с разборкой и последующей сборкой трубопроводов	м	2 075

89	Прочистка трубопроводов водоснабжения \varnothing до 63мм с разборкой и последующей сборкой трубопроводов	м	2 515
90	Прочистка трубопроводов водоснабжения \varnothing до 32мм без разборки трубопроводов	м	383
91	Прочистка трубопроводов водоснабжения \varnothing до 63мм без разборки трубопроводов	м	432
92	Прочистка внутренней канализации (засор по вине жильца)	м	1575
93	Прочистка унитаза (засор по вине жильца)	1 прибор	1575
94	Устранение засоров внутри сантехнических приборов	1 прибор	1575
95	Прочистка и промывка чугунных сифонов сантехнических приборов	1 сифон	819
96	То же, пластмассовых сифонов	1 сифон	945
97	Вынос ванны	1 ванна	4200
98	Снятие фаянсового унитаза	1 прибор	1268
99	Снятие смывного бачка фаянсового на унитазе	1 прибор	1575
100	Снятие смывного бачка чугунного или фаянсового на стене	1 прибор	1050
101	Снятие умывальника или чугунной раковины	1 прибор	1032
102	Снятие мойки	1 прибор	1 755
103	Снятие ванны	1 ванна	4 443
104	Набивка сальников водопроводного крана	1 кран	647
105	Набивка сальников смесителя с душем	1 смес.	762
106	Набивка сальников смесителя без душа	1 смес.	688
107	Расчеканка раструбов трубопроводов \varnothing до 50мм	1 раструб	660
108	То же, \varnothing до 100мм	1раструб	759
109	Зачеканка раструбов трубопроводов \varnothing до 50мм	1 раструб	467
110	То же, \varnothing до 100мм	1 раструб	608
111	Демонтаж радиатора (5-ти этажный жилой дом)	1радиат.	2 625
112	Демонтаж радиатора (9-ти этажный жилой дом)	1радиат.	3 150
113	Добавление секций радиатора (одной или двух)	шт	3 150
114	Установка радиатора в 9-ти этажном жилом доме	1радиат.	6 300
115	Установка радиатора в 5-ти этажном жилом доме	1радиат.	5 775
116	Установка полотенцесушителя из латунных хромированных труб	1 прибор	9 345
117	Установка полотенцесушителя (змеевик)	1 прибор	4 830
118	Смена полотенцесушителя из водогазопр.труб	1 прибор	2 100
119	Замена радиатора отопления в 9-ти этажном жилом доме с заменой участка трубопровода	1радиат.	9 450
120	То же, в 5-ти этажном жилом доме	1радиат.	8 400
121	Замена радиатора отопления в 9-ти этажном жилом доме без замены трубопроводов	1радиат.	6 720
122	То же, в 5-ти этажном жилом доме	1радиат.	6 720
123	Смена задвижки \varnothing 50мм	шт	4 888
Прочие работы			
10	Заделка отверстий в бетонных и ж/бетонных стенах и перегородках	1 отв.	933
11	Заделка отверстий в бетонных и ж/бетонных перекрытиях	1 отв.	933

12	Заделка борозд после скрытой прокладки электропровода в стенах и перегородках	м	515
13	То же, на потолках	м	768
14	Оштукатуривание мест прохода трубопроводов с заделкой отверстий в стенах и перегородках с двух сторон	1 отв.	824
15	То же, в перекрытиях	1 отв.	549
17	Установка дверцы почтового ящика с установкой замка	1шт	994
18	Смена замка в дверце почтового ящика	1шт	700
19	Демонтаж крепления экрана балкона	м	74
20	Разборка короба обшивки трубопровода	м ²	790
21	Монтаж крепления экрана балкона (включая стоимость электродов и уголка, в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м	577
22	Демонтаж экрана ограждения балкона (в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	572
23	Установка экрана ограждения балкона (включая стоимость электродов, уголка и листов плоских асбестоцементных, в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	2 788
24	Замена экрана ограждения балкона (включая стоимость электродов, уголка и листов плоских асбестоцементных, в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	2 952
25	Установка экрана ограждения балкона (без стоимости экрана, в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	3 260
26	Замена экрана ограждения балкона (без стоимости экрана, в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	2 315
27	Очистка кровли от снега и наледи толщиной до 20см (в случае выполнения работ с автовышки стоимость работы оплачивается отдельно)	м ²	214
28	Очистка кровли от снега толщиной до 30см (в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	м ²	120
29	Сбивание сосулек (в случае выполнения работ с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	пм	160
30	Очистка кровли балкона от снега и наледи (В случае выполнения работы с автовышки стоимость ее работы оплачивается отдельно)	1 балкон	1 413
	Отключение и подключение стояков ХВС и ГВС (2 стояка) до 3,5 часов - в дневное время	1 заявка	967

31	- в вечернее время(в случае отключения стояков более чем на 3,5 часа собственник, по чьей заявке были отключены стояки, обязан возместить УК убытки, связанные с выполнением перерасчета за отсутствие водоснабжения потребителям в соответствии с Постановлением правительства РФ №491 от 13.08.2006 года)	1 заявка	1 178
32	Предоставление доступа к инженерному оборудованию, находящемуся в многоквартир. жилых домах		
	- в дневное время	1 заявка	474
	- в вечернее время	1 заявка	538
33	Проверка схемы подключения индивидуального прибора учета электроэнергии	шт	535
34	Составление акта о заливе по вине собственника	шт	625
	Оформление документов об опосредованном присоединении энергопринимающих устройств	1 пакет докум	3 150